

PROJEKT UMOWY nr .../ZP/2024

(zwana dalej Umową)

zawarta w dniu 2024 r. w Krakowie pomiędzy:

Szpitalem Specjalistycznym im. Ludwika Rydygiera w Krakowie sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie,

os. Złotej Jesieni 1, 31-826 Kraków,

KRS 0000352784, NIP 678-31-05-119

zwaną dalej **Kupującym,**

reprezentowaną przez:

Artura Asztabskiego - Prezesa Zarządu,

a

.....

zwaną/-ym **Sprzedawcą**

reprezentowana przez :

.....

Umowę zawarto w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych.

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest:

- a) sukcesywna sprzedaż i dostarczanie przez Sprzedawcę Kupującemu do jego siedziby (Szpital Specjalistyczny im. Ludwika Rydygiera w Krakowie sp. z o.o., os. Złotej Jesieni 1, 31-826 Kraków), wody pitnej – wody źródlanej zwanej dalej „**woda**”, w ilości sztuk, o której mowa jest w załączniku nr 1 do Umowy, w terminie 3 dni roboczych od daty zamówień, jakie będą kierowane przez Kupującego do Sprzedawcy pisemnie, faksem lub e-mailem,
 - b) najem przez Kupującego od Sprzedającego dystrybutorów do dozowania wody pitnej w butlach 18,9 litrowych, zwanych dalej „**dystrybutorami**”, w ilości określonej w załączniku nr 1 do Umowy oraz ich dostarczenie i zainstalowanie w siedzibie Kupującego w miejscach przez niego wskazanych.
2. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać wodę do siedziby Kupującego bezwzględnie na swój koszt i ryzyko. Sprzedaż, o której mowa powyżej, będzie realizowana sukcesywnie, w terminie **24 miesiące** od dnia zawarcia Umowy, na podstawie zamówień częściowych składanych przez upoważnionego Pracownika Kupującego w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną w zależności od potrzeb Kupującego (e-mail lub fax).
3. Łączna wartość zamówionego asortymentu będzie nie mniejsza niż 60% wartości umowy wskazanej w §3 ust. 1.
4. Niewykonanie przez Kupującego umowy w zakresie do 40% łącznej wartości brutto nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
5. Sprzedawcy należy się wynagrodzenie tylko za zrealizowane zamówienia.
6. W przypadku prowadzenia promocji w stosunku do innych odbiorców towaru objętego Umową, Sprzedawca zobowiązany jest objąć promocją towar z przedmiotowej Umowy.

§ 2.

Przedmiot Umowy, o którym mowa w §1, będzie realizowany według następujących zasad:

1. Kupujący zobowiązuje się do:

- a) zwracania Sprzedającemu opróżnionych butli – sukcesywnie w terminach kolejnych dostaw wody pitnej,
- b) używania dystrybutorów zgodnie z przeznaczeniem i z należytą starannością, zgodnie z dostarczoną przez Sprzedawcę instrukcją obsługi (instrukcja w języku polskim) oraz utrzymywania ich w czystości,
- c) zapewnienia prawidłowości korzystania z dystrybutorów przez osoby mające do niego dostęp,
- d) ponoszenia odpowiedzialności za działania osób trzecich powodujące uszkodzenie dystrybutorów i/lub butli,
- e) niezwłocznego powiadamiania Sprzedającego o każdym przypadku uszkodzenia dystrybutorów lub ich nieprawidłowego działania.

2. Kupującemu nie przysługuje prawo dokonywania jakichkolwiek napraw, zmian ani demontażu jakichkolwiek części dystrybutorów oraz napełniania butli we własnym zakresie i używania wody innej niż dostarczona przez Sprzedawcę.
3. Kupujący po zakończeniu Umowy zwraca Sprzedającemu w terminie 5 dni roboczych butle i dystrybutory w stanie uwzględniającym ich naturalne zużycie.
4. Sprzedający zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) dostarczenia Kupującemu oraz zainstalowania dystrybutorów poddanych uprzednio ich sanityzacji wraz ze stojakami,
 - b) poddania dodatkowej sanityzacji dystrybutorów – minimum co 6 miesięcy,
 - c) poinformowania Kupującego o terminie planowanej sanityzacji – minimum 4 dni przed rozpoczęciem sanityzacji,
 - d) dostarczenia Kupującemu dokumentu potwierdzającego wykonanie sanityzacji,
 - e) bezpłatnych napraw lub wymiany zainstalowanych dystrybutorów, których konieczność naprawy wynika z normalnego ich zużycia, prawidłowej eksploatacji lub samoistnej awarii – w terminie 3 dni roboczych od dnia zawiadomienia Sprzedającego przez Kupującego o takiej potrzebie,
 - f) dostarczania Kupującemu wody źródlanej w oryginalnych zwrotnych butlach o pojemności 18,9 litra. Butle muszą być hermetycznie zamknięte, z etykietą nakładaną na korek i nieusuwalną do pierwszego otwarcia opakowania,
 - g) dostarczenia wody bezpośrednio do każdego z wyznaczonych miejsc na terenie siedziby Kupującego, w których będą zainstalowane dystrybutory w godzinach od 07:00 do 15:00,
 - h) przestrzegania przy dostarczaniu wody pitnej przepisów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie naturalnych wód mineralnych, wód źródlanych i wód stołowych (Dz.U. z 2011 r., Nr 85, poz. 466) – w zakresie dotyczącym wód źródlanych oraz ustawy z dnia 25 sierpnia 2006r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz.U. z 2010r. Nr 136, poz.914, z późn. zm.).
5. Sanityzacja obejmuje profesjonalne czyszczenie, dezynfekcję lub wymianę elementów dystrybutorów, które miały stały kontakt z wodą i czynnikami zewnętrznymi.
6. Na Sprzedającym ciąży odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia lub utraty butli i dystrybutorów aż do chwili potwierdzenia odbioru przez Kupującego.
7. Pierwsze dostarczenie wody oraz oddanie w najem dystrybutorów i stojaków na butle (wraz z ich montażem) nastąpi w okresie do **3 dni roboczych** od daty zawarcia nin. Umowy.
8. Jeżeli Kupujący stwierdzi wady (w tym usterki lub braki) przedmiotu Umowy lub jego niezgodność z opisem zawartym w SWZ, sporządzi na tą okoliczność pisemny protokół i powiadomi pisemnie (w tym faks lub e-mail) Sprzedawcę. Sprzedający – bez dodatkowego wynagrodzenia – wymieni go na wolny od wad i odpowiadający opisowi zawartemu w SWZ. Wymiana (usunięcie wad) nastąpi niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia.

§ 3.

1. Strony ustalają, z zastrzeżeniem ust. 2, że łączna wartość Umowy wynosi: PLN (słownie: złotych) brutto.
2. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, Kupujący zapłaci Sprzedającemu miesięczne wynagrodzenie ustalone zgodnie z poniższymi zasadami:
 - a) za najem dystrybutorów – w łącznej kwocie wynikającej z iloczynu ceny za najem jednego dystrybutora miesięcznie i rzeczywistej ilości najmowanych dystrybutorów, przelewem na konto Sprzedającego wskazane w treści faktury, w terminie 30 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury,
 - b) za dostarczanie wody – w łącznej kwocie wynikającej z iloczynu ceny za 1 butlę wody pitnej i rzeczywistej ilości dostarczonych butli w danym miesiącu kalendarzowym, przelewem na konto Sprzedawcy wskazane w treści faktury, w terminie w terminie 30 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury,
 - c) ceny jednostkowe, o których mowa w lit. a i b zostaną ustalone na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w Załączniku nr 1 do Umowy, mają charakter ryczałtowy, bezwzględnie na ryzyko Sprzedawcy i zawierają wszelkie koszty (w tym wynagrodzenie) Sprzedawcy wynikające z wykonania lub w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, a w szczególności podatek od towarów i usług, koszty transportu,

koszty najmu dystrybutorów, koszty sprzedaży i dostarczenia wody, koszty sanitzacji, koszty stojaków pod dystrybutory, koszty napraw, ubezpieczenia i wydania Przedmiotu Umowy.

3. W przypadku gdy termin płatności określony zgodnie z ust. 2, przypadnie w dzień ustawowo wolny od pracy lub sobotę, płatność nastąpi w terminie pierwszego dnia następującego po dniu wolnym ustawowo od pracy.
4. Za dzień zapłaty, strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
5. Strony zgodnie ustalają, że Kupujący ma prawo ograniczenia ilości zamawianej wody i dystrybutorów, a tym samym zmniejszenia wartości Umowy, o której mowa w ust. 1.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Sprzedawcy należy się tylko wynagrodzenie za zrealizowane zamówienia.
7. W przypadku o którym mowa w ust. 5, strony ustalają, że Sprzedawcy nie przysługuje roszczenie o realizację zamówienia w wielkości i zakresie podanej w Załączniku nr 1 do Umowy. Niewykonanie przez Kupującego Umowy w zakresie i wielkości określonej w Załączniku nr 1 do Umowy, nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy odpowiedzialności Kupującego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
8. Podstawę do rozliczeń z tytułu wynagrodzenia Sprzedawcy za najem dystrybutorów, dostawę wody stanowią będą protokoły, potwierdzone przez Kupującego określające ilość, terminowość i niewadliwość Przedmiotu Umowy tj. dostarczania i zainstalowania dystrybutorów, butli z wodą pitną.
9. Sprzedawcy nie należy się wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 lit. b, jeżeli dostarczona woda pitna nie odpowiada wymogom, o których mowa w § 2 pkt 4 lit. d.

§ 4.

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy (bez względu na przyczynę, z wyłączeniem okoliczności za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Kupujący) lub uchybienie terminom, o których mowa w niniejszej Umowie (bez względu na przyczynę), Kupujący jest uprawniony do żądania od Sprzedawcy zapłaty na swoją rzecz kar pieniężnych, na podstawie art. 483 i art. 484 Kodeksu Cywilnego w nw. przypadkach:
 - a) w przypadku uchybienia terminowi w dostarczeniu wody - w wysokości **1%** całkowitej wartości brutto umowy, za każdy kalendarzowy dzień uchybienia terminowi,
 - b) w przypadku uchybienia terminowi w dostarczeniu i zamontowaniu dystrybutorów - w wysokości **1%** całkowitej wartości brutto umowy, za każdy kalendarzowy dzień uchybienia terminowi,
 - c) w przypadku uchybienia terminowi w dostarczeniu butli lub dystrybutorów wolnych od wad (w przypadku wcześniejszej reklamacji przez Kupującego) - w wysokości **1%** całkowitej wartości brutto umowy, za każdy kalendarzowy dzień uchybienia terminowi,
 - d) w przypadku niewywiązania się z innych obowiązków wynikających z Umowy bądź załączników do Umowy - **1%** całkowitej wartości brutto umowy, za każdy kalendarzowy dzień uchybienia terminowi w realizacji obowiązków Sprzedawcy,
 - e) w przypadku rozwiązania Umowy (odstąpienia, wypowiedzenia) z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, zobowiązany jest on do zapłaty na rzecz Kupującego kary pieniężnej - w wysokości **30%** wynagrodzenia umownego brutto.
 - f) w przypadku niedokonania zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 7 ust. 10 umowy Sprzedawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Nabywcy kary umownej – w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto, za przypadek naruszenia.
2. Kary pieniężne podlegają sumowaniu i są potrącane z bieżącym wymagalnym wynagrodzeniem, zaś w przypadku niedokonania potrącenia, Sprzedający zapłaci kwotę naliczonych kar pieniężnych w terminie 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej lub wezwania do zapłaty. Wyłącznie w przypadku orzeczenia przez sąd powszechny nieskuteczności lub nieważności ww. postanowień dotyczących kar pieniężnych.
3. Stronom przysługuje odszkodowanie na zasadach ogólnych.
4. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia (lub jego części), Sprzedający może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia w zapłacie.
5. Niezależnie od powyższego, Kupujący jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 5.

Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Kupujący może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 6.

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy, z zastrzeżeniem zapisów ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Kupujący przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w zakresie:
 - a) terminu wykonania Umowy, w szczególności w związku z zaistnieniem odpowiednio udokumentowanych przez Sprzedawcę okoliczności od niego niezależnych,
 - b) zmiany ceny towaru, w przypadku zmiany stawki VAT,
 - c) danych teleadresowych Stron zapisanych w Umowie.Powyższe zmiany nie mogą być niekorzystne dla Kupującego.
3. W przypadku trudności finansowych Kupującego, Strony mogą zmienić Umowę zmniejszając ilość przedmiotu zamówienia.
4. Kupujący dopuszcza również możliwość zmiany zapisów umowy w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa.
5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

1. Strony zobowiązują się, iż każdorazowo bezwzględnie wyłącznie na warunkach określonych przepisami prawa dokonają (w formie pisemnego aneksu) zmiany wynagrodzenia należnego Sprzedawcy na mocy Umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt. 4 lit. b) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę
2. Aneks, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 1 lit. a) - d).
3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. a) powyżej, wartość netto wynagrodzenia Sprzedawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b) - d) powyżej, wynagrodzenie Sprzedawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Kupującego, wynikającą ze zmian wynagrodzeń, ubezpieczenia społecznego lub ubezpieczenia zdrowotnego osób fizycznych bezpośrednio wykonujących czynności na rzecz Kupującego zgodnie z postanowieniami Umowy, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych związanych z wynagrodzeniami osób zatrudnionych na terenie Polski przy wykonaniu Umowy.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 lit. b) - d), przed zawarciem aneksu, o którym mowa w ust. 1, Sprzedający winien złożyć Kupującemu pisemne oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 lit. b) - d). Do oświadczenia Sprzedający winien dołączyć księgowo dokumenty źródłowe, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany Umowy. Badanie ww. dokumentów źródłowych nie będzie trwać dłużej niż 14 dni.
6. W przypadku wykazania przez Sprzedawcę, że z powodu zmian, o których mowa w ust. 1, doszło do zmiany wysokości kosztów wykonywania niniejszego zamówienia, która to zmiana nie została skompensowana odpowiednią zmianą innych kosztów – Strony dokonają stosownej zmiany wynagrodzenia w formie aneksu. Aneks, o którym mowa w zdaniu pierwszym, zostanie zawarty przez Strony w terminie 30 dni od daty złożenia Kupującemu powyższego oświadczenia i dokumentów źródłowych przez Sprzedawcę, przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust. 1 lit. b) - d).

7. Kupujący dopuszcza również zmianę w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 25% w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia zawarcia umowy. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 25%.
8. W przypadku zaistnienia przesłanki będącej podstawą zmiany wynagrodzenia, określa się następujące okresy, w których Sprzedawca może zwrócić się w formie pisemnej do Kupującego o zmianę wynagrodzenia: po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy, przy czym zmiana wynagrodzenia nie może być dokonywana częściej niż co dwanaście miesięcy.
9. Wysokość zmiany wynagrodzenia będzie ustalona w oparciu o wskaźnik zmiany ceny materiałów lub kosztów ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Kupujący w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia stanowi 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
10. W przypadku gdy Sprzedawca realizuje przedmiot umowy z pomocą Podwykonawców, w sytuacji zmiany wynagrodzenia opisanej w ust. 7-9, Sprzedawca zobowiązany jest zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi; (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

§ 8.

Bezpieczeństwo Informacji, Poufność

1. Sprzedawca oświadcza i potwierdza, że zapoznał się i przeanalizował treść załączników stanowiącą integralną część umowy, udostępnionych przez Kupującego na stronie internetowej tj. www.szpitalrydygier.pl, a to: Zasady związane z bezpieczeństwem informacji obowiązujące Dostawców (Sprzedawców) Szpitala Specjalistycznego im. Ludwika Rydygiera w Krakowie Sp. z o.o. oraz z Informacją o Przetwarzaniu Danych Osobowych i nie zgłasza oraz nie zgłosił do nich żadnych zastrzeżeń oraz, że zna wynikające z nich wymagania w zakresie wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się przestrzegać zasad wynikających z tego dokumentu podczas realizacji umowy.
2. Sprzedawca zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu umowy do zachowania procedur i instrukcji obowiązujących w Szpitalu w tym m. in. spełniających wymagania normy PN-EN ISO/IEC 27001:2017.
3. Wszelkie dane udostępnione Sprzedawcy przez Kupującego są nadal jego wyłączną własnością. Rozporządzenie nimi przez Sprzedawcę niewynikające z realizacji Umowy wymaga pisemnej pod rygorem nieważności zgody Kupującego.
4. Sprzedawca zobowiązany jest zapewnić poufność informacji dotyczących uzyskanych w związku z realizacją umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
5. Sprzedawca zobowiązuje się wykorzystać dane wskazane w ust. 4 wyłącznie w celu należytego wykonania umowy.
6. Strony zobowiązują się do utrzymywania w tajemnicy i nieujawniania, niepublikowania, nieprzekazywania i niedostępniania w żaden inny sposób osobom trzecim, jakichkolwiek danych o przedsiębiorstwach, transakcjach i klientach Stron, jak również:
 - a) informacji i danych dotyczących podejmowanych przez jedną ze Stron czynności w toku realizacji umowy,
 - b) informacji i danych stanowiących tajemnicę stron w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c) innych informacji prawnie chronionych, które to informacje uzyskają w trakcie lub w związku z realizacją umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalania lub przekazania.

§ 9.

1. Kupujący może odstąpić od Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności określonej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Kupujący może odstąpić od Umowy w przypadku zaprzestania przez Sprzedawcę prowadzenia działalności lub wszczęcia wobec niego postępowania likwidacyjnego - w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Kupującego wiedzy o zaistnieniu co najmniej jednej z powyższych okoliczności.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania Umowy, będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Kupującego.

- Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Kupującego, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy.

KUPUJĄCY

SPRZEDAWCA